

142 500 €

**Appartement à vendre**

**3 pièces**

**Surface : 51 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2005**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Volets roulants  
électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

14/05/2024 - Prix T.T.C



**Appartement réf. 807V319A Sainte-Cécile-les-Vignes**

**Appartement au 1er étage**

**Dans résidence sécurisée avec piscine,**

**Idéal pour location saisonnière**

**Offre un Séjour -Cuisine**

**2 Chambres, Salle d'eau, wc**

**Terrasse et Parking privé**

**Frais et charges :**

**Charges courantes annuelles 1 628 €**

**Bien en copropriété**

**142 500 € honoraires d'agence inclus**



Silvy Immobilier - 44 Cours Aristide Briand - 84100 Orange

Tél: 04.90.34.67.58 - [contact@silvy-immobilier.com](mailto:contact@silvy-immobilier.com)

RCS Avignon 908 404 125 - SIRET :908 704 125 00016

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet