

155 000 €

Maison à vendre

3 pièces

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Maison réf. 807V275M Bollène

Investissement Locatif

Charmante maison de ville offrant 2 appartements

Au Rez-de-chaussée

Un studio de 29m<sup>2</sup> environ + salle d'eau et sanitaire.

Au premier un duplex de 43 m<sup>2</sup>

Cuisine équipée, séjour, salle d'eau, sanitaire

Une chambre et terrasse de 15m<sup>2</sup>.

À visiter sans tarder !

Frais et charges :

155 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

11/05/2025 - Prix T.T.C



Silvy Immobilier - 44 Cours Aristide Briand - 84100 Orange

Tél: 04.90.34.67.58 - contact@silvy-immobilier.com - www.silvy-immobilier.com

RCS Avignon 908 404 125 - SIRET :908 704 125 00016

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet