

457 000 €

House for sale

5 rooms

Surface : 135 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 400 m<sup>2</sup>

Année construction : Avant 1948

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

Indoor condition : Bon

Outdoor condition : Bon

Prestations :

pool, Cheminée, Chambre de plain-pied,  
double glazing, calm

4 bedroom

1 terrace

1 bathroom

2 showers

2 WC

2 parkings

Classe énergie (dpe ancienne version) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges  
ancienne version) : B

Document non contractuel

02/05/2024 - Prix T.T.C



### House réf. 807V283M Orange

A house comprising: on the ground floor; living room dining room kitchen, 1 bedroom with bathroom bathroom, 1 bathroom, 1 summer kitchen and a veranda.

Upstairs 3 bedrooms, bathroom, terrace.

Land of approximately 400 m<sup>2</sup>. and swimming pool

Frais et charges :

457 000 € honoraires d'agence inclus



Silvy Immobilier - 44 Cours Aristide Briand - 84100 Orange

Tél: 04.90.34.67.58 - [contact@silvy-immobilier.com](mailto:contact@silvy-immobilier.com)

RCS Avignon 908 404 125 - SIRET :908 704 125 00016

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet