Prix sur demande

Appartement à vendre
3 pièces
Surface : 40 m²

Année construction : 1970
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle gaz
État intérieur : A rafraichir

Prestations :
Double vitrage, Parking visiteurs

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 parking
1 cave

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
12/07/2025 - Prix T.T.C

Appartement réf. 807V361A Orange

Avis aux investisseurs – Appartement T2 avec balcon et vue dégagée
Dans une résidence sécurisée 3e étage sans ascenseur , cet appartement de 41 m²env. offre une belle opportunité d'investissement locatif ou premier achat
Il comprend :
Une cuisine séparée
Un séjour lumineux
1 chambre
Une salle d'eau
Un grand balcon avec vue dégagée
1 place de parking

Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 000 €
Bien en copropriété
573 lots dans la copropriété

Silvy Immobilier - 44 Cours Aristide Briand - 84100 Orange
Tél: 04.90.34.67.58 - contact@silvy-immobilier.com - **www.silvy-immobilier.com**
RCS Avignon 908 404 125 - SIRET :908 704 125 00016
Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet