

279 000 €

Appartement à vendre

2 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 34 m²

Année construction : 2024

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : Bientôt disponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Bientôt disponible

Document non contractuel

25/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement réf. 807V324A Orange

Magnifique T2 en cœur de ville

Situé au premier étage avec ascenseur, dans un Magnifique immeuble du 18ème entièrement restauré.

Appartement climatisé de 63,50m²

Offrant Salon-Cuisine

Chambre ,salle d'eau et wc

Terrasse privative de 10m² et un grand balcon de 12m².

Disponible 1er semestre 2025

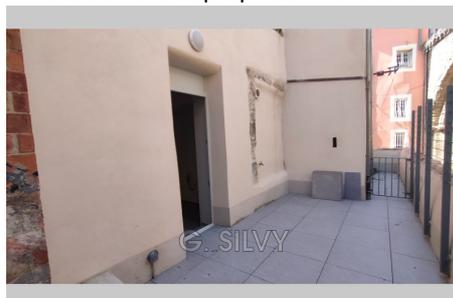
Possibilité Loi Pinel

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 600 €

Bien en copropriété

12 lots dans la copropriété 279 000 € honoraires d'agence inclus



Silvy Immobilier - 44 Cours Aristide Briand - 84100 Orange

Tél: 04.90.34.67.58 - contact@silvy-immobilier.com - www.silvy-immobilier.com

RCS Avignon 908 404 125 - SIRET :908 704 125 00016

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet