

226 000 €

Appartement à vendre

6 pièces

Surface : 165 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



### Appartement réf. 807V318A Orange

Joli Appartement en duplex de 165m<sup>2</sup>

Situé au 1er étage d'une maison

Proche centre-ville

Offrant un séjour, cuisine aménagée, 3 chambres, salle de bains, wc

Buanderie, 2 grandes terrasses,

Combles aménagés, cave, parking privatif

Jardin clos et arboré

Frais et charges :

226 000 € honoraires d'agence inclus



Silvy Immobilier - 44 Cours Aristide Briand - 84100 Orange

Tél: 04.90.34.67.58 - [contact@silvy-immobilier.com](mailto:contact@silvy-immobilier.com)

RCS Avignon 908 404 125 - SIRET :908 704 125 00016

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet